

ARMEX d.o.o.u stečaju
Zagreb, Avenija Marina Držića 4
OIB:00454783785

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Skupština vjerovnika 20.rujna 2022.
St- 947/2012

Dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Dužnik kao predlagatelj ARMEX d.o.o., Zagreb, Avenija Marina Držića 4, podnio je dana 30.kolovoza 2012.g.prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. U konkretnom slučaju ispunjen je stečajni razlog čl.4 st.3.i4. Stečajnog zakona, tj.dužnik je nesposoban za plaćanje zbog evidentnih nepodmirenih obveza u razdoblju duljem od 60 dana. Obzirom da je ostvaren stečajni razlog sukladno Stečajnom zakonu, Trgovački sud u Zagrebu otvorio je dana 22.ožujka2013.g.stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, a opće ispitno i izvještajno ročište održani su dana 4.lipnja 2013.godine.

Na općem ispitnom ročištu priznate su tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 161.345,77 kn i stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 2.079.955,58 kn. Nadalje, održano je i posebno ispitno ročište dana 30.08.2017.godine na kojem je priznata tražbina stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda PATTING d.o.o.u iznosu od 17.333,94 kn.

Stečajni dužnik, kao tužitelj, vodio je parnični postupak Povrv-5420/2014 protiv tuženika KAMGRAD d.o.o., a dana 30.kolovoza 2017.g.skupština vjerovnika dala je suglasnost za sklapanje sudske nagodbe u navedenom parničnom postupku prema kojoj je tuženik isplatio tužitelju 50% tužene glavnice i nastale troškove postupka, a stečajni dužnik se odrekao preostalog dijela glavnice i zateznih kamata. Tuženik je dana 18.10.2017.g.uplatio iznos od 260.786,24 kn, a dana 24.10.2017.g.iznos od 75.000,00 kn na ime troškova postupka.

U tijeku je ovršni postupak ovrhovoditelja, ovdje stečajnog dužnika, pokrenut prije otvaranja stečajnog postupka Ovr-26/11 protiv ovršenika Marka Renića. Ukupno dugovanje prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje FINA-e od 15.11.2021.godine iznosi 444.975,30 kn od toga glavnica 183.885,00, naknada i trošak 3.048,99 kn, kamata 258.041,31 kn. Ovršeniku Marku Reniću obustavljaju se mjesečni iznosi obzirom na činjenicu da je ovršenik umirovljenik. Do dana pisanja ovog izvješća ukupno je naplaćen iznos od 163.344,09 kn.

Ovršenik g.Marko Renić stupio je u kontakt sa stečajnim upraviteljem i u usmenom kontaktu ponudio mogućnost jednokratne uplate u roku od 8 dana uz djelomično smanjenje ukupnog dugovanja. Takvu odluku može donijeti skupština vjerovnika pa je dogovoreno da će g. Renić poslati prijedlog, a skupština bi o tome 20.rujna 2022 donijela odluku.

Stečajni dužnik vlasnik je garažne parkirne površine u iznosu od 3,73 m², upisane u zk.ul. 17391, k.č.br.4993/1, k.o.99901 Vrapče Novo, upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Na predmetnoj nekretnini ne postoji založno pravo pa stoga predlažem da skupština donese odluku o načinu unovčenja iste.

Zagreb, 06. rujna 2022.

Stečajni upravitelj:
Davor Petera, dipl.iur.